



Perg, am 18. März 2025
Bearbeiter/in: Melanie Nötstaller
E-Mail: melanie.noetstaller@stadt.perg.at
Sitzungsnummer: GR/024/2025

T A G E S O R D N U N G

für die am **Dienstag, den 25.03.2025**, um 19:00 Uhr,
im Kultur-Zeughaus Perg, Töpferweg 2,
stattfindende Sitzung des Gemeinderates der Stadtgemeinde Perg

1. E-Werk Perg GmbH - aktueller Bericht
2. Prüfbericht des Prüfungsausschusses vom 28.01.2025
3. Prüfbericht des Prüfungsausschusses vom 18.03.2025 (RA 2024)
4. Genehmigung des Rechnungsabschlusses 2024
5. Korrektur der erstmaligen Eröffnungsbilanz vom 01.01.2020
6. Kreditüberschreitungsbeschluss gem. § 79 Abs. 2 der Oö. Gemeindeordnung 1990 idgF für das Projekt Löschwasserbehälter Weinzierl
7. Projekt Löschwasserbehälter Weinzierl - Genehmigung des Finanzierungsplanes
8. Kreditüberschreitungsbeschluss gem. § 79 Abs. 2 der Oö. Gemeindeordnung 1990 idgF für das Projekt FF Haus – Sanierung
9. Projekt FF Haus - Sanierung - Genehmigung des Finanzierungsplanes
10. Darlehensausschreibung VS Perg Zu- und Umbau und VS Perg Zu- und Umbau Zwischenfinanzierungsdarlehen - Beschlussfassung über Aufnahme
11. Entwicklungskonzept gem. Oö. Kinderbildungs- und -betreuungsgesetz der Stadtgemeinde Perg
12. Kinderbetreuungseinrichtungen & Schulen - Indexanpassungen Tarife für 2025/2026
13. Sanierung VS Perg - Baumeisterarbeiten, Zimmermeisterarbeiten, Schwarzdecker - Bauspenglerarbeiten, Estrich & Belagsarbeiten, Gerüstarbeiten, Trockenbauarbeiten; Fliesenlegearbeiten - Information über die Auftragsvergaben

14. Festlegung des Straßenbauprogrammes 2025
15. Thomas Wenigwieser GmbH, 4323 Münbach, Kemet 6; Anpassung der Winterdienstvereinbarung
16. Abschluss einer Kaufvereinbarung über den Erwerb von Grundstücksteilen aus den Parz. .30, 476, 478, 483 und 486/1, KG Pergkirchen
17. Abschluss einer Kaufvereinbarung über den Verkauf bzw. Erwerb von Grundstücken (Parz. 2819/5 und 2819/6 KG Perg)
18. Lumetzberger Johannes, Tobra 26, 4320 Perg;
Abschluss eines Gestattungsvertrages hinsichtlich einer Leitungsverlegung Gemeindestraße Tobra
19. Fa. Optimus Tower Austria GmbH, Brünner Straße 52, 1210 Wien;
Abschluss eines Gestattungsvertrages hinsichtlich einer Leitungsverlegung Mitterkirchner Straße West
20. Amt der OÖ Landesregierung, Direktion Straßenbau und Verkehr; Abschluss eines Gestattungsvertrages hinsichtlich einer Leitungsverlegung bei km 211,645 und km 211,665
21. Amt der OÖ. Landesregierung, Direktion Straßenbau und Verkehr;
Querungshilfe und Geh- und Radweg Weizierl Süd – Finanzierungsbestätigung
22. TheGarden LLW GmbH und Pebios GmbH, Perg; Abschluss eines Mietvertrages
23. Anträge auf Änderung bzw. Genehmigung von Flächenwidmungsplänen
 - 23.1. Wolfgang Griesmann; Ansuchen um Änderung des Flächenwidmungsplanes Nr. 4 für die Parz. 2145/1 und 2145/5, beide KG Perg, von derzeit Bauland Mischbauggebiet in Bauland eingeschränktes gemischtes Baugebiet unter Ausschluss betriebsfremder Wohnnutzung;
 - 23.2. Mag. pharm. Ladenbauer KG;
Ansuchen um Änderung des Flächenwidmungsplanes Nr. 4 für eine Tfl. der Parz. 2708/18, KG Perg;
 - 23.3. Raiffeisenbank Perg, Linzerstraße 14, 4320 Perg;
Ansuchen um Änderung des Flächenwidmungsplanes Nr. 4 für eine Tfl. der Parz. 173, KG Perg;
24. Anträge auf Änderung bzw. Genehmigung von Bebauungsplänen
 - 24.1. Wolfgang Griesmann; Ansuchen um Änderung des Bebauungsplanes Nr. 63 "DI Wolf" für die Parz. 2145/1 und 2145/5, beide KG Perg;
 - 24.2. Mag. pharm. Ladenbauer KG; Ansuchen um Änderung des Bebauungsplanes Nr. 36 "Perg - Zentrum" für die Parz. 2708/18, KG Perg;

- 24.3. Raiffeisenbank Perg, Linzerstraße 14, 4320 Perg;
Ansuchen um Änderung des Bebauungsplanes Nr. 123 "Perg - Zentrum" PT B für die Parz. 173, KG Perg;
- 24.4. Katharina u. Herbert Rockenschaub; Ansuchen um Änderung des Bebauungsplanes Nr. 123 "Perg - Zentrum" Planteil A, für die Parz. 2057/1, KG Perg;
- 24.5. Maria Leimer; Ansuchen um Änderung des Bebauungsplanes Nr. 36 "Perg - Zentrum" für die Parz. 640/3, KG Perg;
- 24.6. D4 Errichtungs GmbH; Ansuchen um Änderung des Bebauungsplanes Nr. 36 "Perg - Zentrum" für die Parz. 316/3, KG Perg;
- 24.7. Freiwillige Feuerwehr der Stadt Perg; Ansuchen um Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1/78 "Froschauer-Gründe" für die Parz. 612/1, KG Perg;
- 24.8. Stefanie Lindtner u. Lukas Sonnleitner; Ansuchen um Änderung des Bebauungsplanes Nr. 93 für die Parz. 1235/3, KG Weinzierl;
- 24.9. Genehmigung des Änderungsplanes Nr. 151 "Hochgatterer - Dirnbergerstraße" Änderung Nr. 1, der Norbert Haderer ZT GmbH, Linz, vom 08.11.2024;
25. Erlassung einer Neuplanungsgebietsverordnung für die Grundstücke: 2766/1, 2766/2, 2766/3, 2766/4, 2766/5, 2766/6, 2766/7, 2766/8, 2766/9, 2766/10, 2766/11, 2766/12, 2766/13, 2766/14 und 2766/15, alle KG Perg
26. FP-Fraktion Perg; Antrag auf personelle Änderungen in den Organen außerhalb der Gemeinde
27. Verleihung von Ehrenzeichen
28. Genehmigung der Verhandlungsschrift vom 21.01.2025
29. Allfälliges

angeschlagen am

abgenommen am